Приложение № 5

к приказу Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 19 сентября 2018 года № 591/пр

**ФОРМА**

**Уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома**

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

|  |
| --- |
|  |
| Департамент градостроительства и архитектуры |
| администрации города Липецка |
| (наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления) |

1. Сведения о застройщике

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| 1.1 | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: |  |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | Иванов Иван Иванович |
| 1.1.2 | Место жительства | г. Липецк, ул. Сырская, д.1 |
| 1.1.3 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность | Паспорт: 0000 000000 выдан Отделением УФМС по Правобережному округу города Липецка |
| 1.2 | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо: |  |
| 1.2.1 | Наименование |  |
| 1.2.2 | Место нахождения |  |
| 1.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо |  |
| 1.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо |  |

2. Сведения о земельном участке

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| 2.1 | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) | 48:20:0000000:4848 |
| 2.2 | Адрес или описание местоположения земельного участка | Г.Липецк, ул.Сырская |
| 2.3 | Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы) | Право собственности  От 09.01.2018 |
| 2.4 | Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии) | Заполняется при наличии общедолевой собственности |
| 2.5 | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка | ИЖД |

3. Сведения об объекте капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| 3.1 | Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) | ИЖД |
| 3.2 | Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция) | Строительство (или реконструкция) |
| 3.3 | Сведения о параметрах: |  |
| 3.3.1 | Количество надземных этажей | 2 |
| 3.3.2 | Высота | 8 |
| 3.3.3 | Сведения об отступах от границ земельного участка | от северной границы  участка – 5 м., отступ от  западной границы участка - 5 м.,  отступ от южной границы  участка - 5 м., минимальный отступ от границы участка - 6 м. |
| 3.3.4 | Площадь застройки | 132,3 кв.м |

4. Схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | | |
|  | | | |
|  |  |  |  |
| Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: | | | |
| [adres@mail.ru](mailto:adres@mail.ru), г.Липецк, ул.Сырская, д.3 | | | |
| Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности прошу направить следующим способом: | | | |
| Лично (или на электронную почту, или почту) | | | |
|  | | | |
| (путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр) | | | |
| **Настоящим уведомлением подтверждаю, что** | | ИЖД | |
|  | | (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) | |
| **не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, а также оплату государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав о** | | | |
| От 15.01.2018 | | | . |
| (реквизиты платежного документа) | | |  |
| **Настоящим уведомлением я** | **Иванов Иван Иванович** | | |
|  |  | | |
| (фамилия, имя, отчество (при наличии) | | | |
| **даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).** | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| (должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| М.П.  (при наличии) |  |  |  |  |
| К настоящему уведомлению прилагается: | | | | |
|  | | | | |
| (документы, предусмотренные [частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации](https://vip.1jur.ru/#/document/99/901919338/XA00MBK2N3/) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст.16; 2006, № 31, ст.3442; № 52, ст.5498; 2008, № 20, ст.2251; № 30, ст.3616; 2009, № 48, ст.5711; 2010, № 31, ст.4195; 2011, № 13, ст.1688; № 27, ст.3880; № 30, ст.4591; № 49, ст.7015; 2012, № 26, ст.3446; 2014, № 43, ст.5799; 2015, № 29, ст.4342, 4378; 2016, № 1, ст.79; 2016, № 26, ст.3867; 2016, № 27, ст.4294, 4303, 4305, 4306; 2016, № 52, ст.7494; 2018, № 32, ст.5133, 5134, 5135) | | | | |