



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

18 мая 2021г.

г. Липецк

№ 90

О предоставлении разрешений  
на отклонения от предельных  
параметров разрешенного  
строительства, реконструкции  
объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 17 мая 2021 года № 12),

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Предоставить разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению.
2. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его

размещения на официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. начальника управления –  
главного архитектора области



А.П. Болгов

Приложение  
к приказу управления строительства и  
архитектуры Липецкой области  
«О предоставлении разрешений на  
отклонения от предельных параметров  
разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального  
строительства»  
от 18.05.2011 № 90

Перечень земельных участков, по которым предоставлены  
разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Реконструкция пункта технического обслуживания по адресу:  
г. Липецк, проезд Поперечный, стр. 1В, кадастровый номер земельного участка  
48:20:0029503:80. Реконструируемый объект расположен по границе земельного  
участка с северо-восточной стороны. Количество этажей – 2 (предельное  
количество этажей – 1).

2. Реконструкция объекта незавершенного строительства (магазин  
непродовольственных товаров, степень готовности 21%) по бульвару Сергея  
Есенина, в районе д. 8, кадастровый номер земельного участка 48:20:0044103:14.  
Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка на  
расстоянии 2,0 м с юго-западной стороны.

3. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными  
помещениями соцкультбыта, дошкольным образовательным учреждением и  
подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Липецк, ул. Студёновская,  
кадастровый номер земельного участка 48:20:0020308:132. Планируемый объект  
расположен от границы земельного участка на расстоянии 3 м с северной  
стороны, на расстоянии 3,6 м с северо-восточной и юго-восточной сторон.

4. Строительство индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк,  
п. Дачный, по ул. И.С. Бурлакова, №106 (по схеме), кадастровый номер  
земельного участка 48:20:0038501:552. Планируемый объект расположен от  
границы земельного участка на расстоянии 1,60 м с северо-западной стороны, на  
расстоянии 1,87 м с юго-восточной стороны.

5. Строительство индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк,  
переулок Поэтический, дом 10, кадастровый номер земельного участка  
48:20:0210301:1073. Планируемый объект расположен на расстоянии 3,30 м с  
северной стороны от границы земельного участка и от красной линии улицы.

6. Реконструкция объекта незавершенного строительства  
(недостроенный жилой дом, степень готовности 75%) по адресу: г. Липецк,  
ул. Ольховая, 9, кадастровый номер земельного участка 48:20:0029309:7.  
Реконструируемый объект расположен на расстоянии 2,62 м с юго-восточной  
стороны.