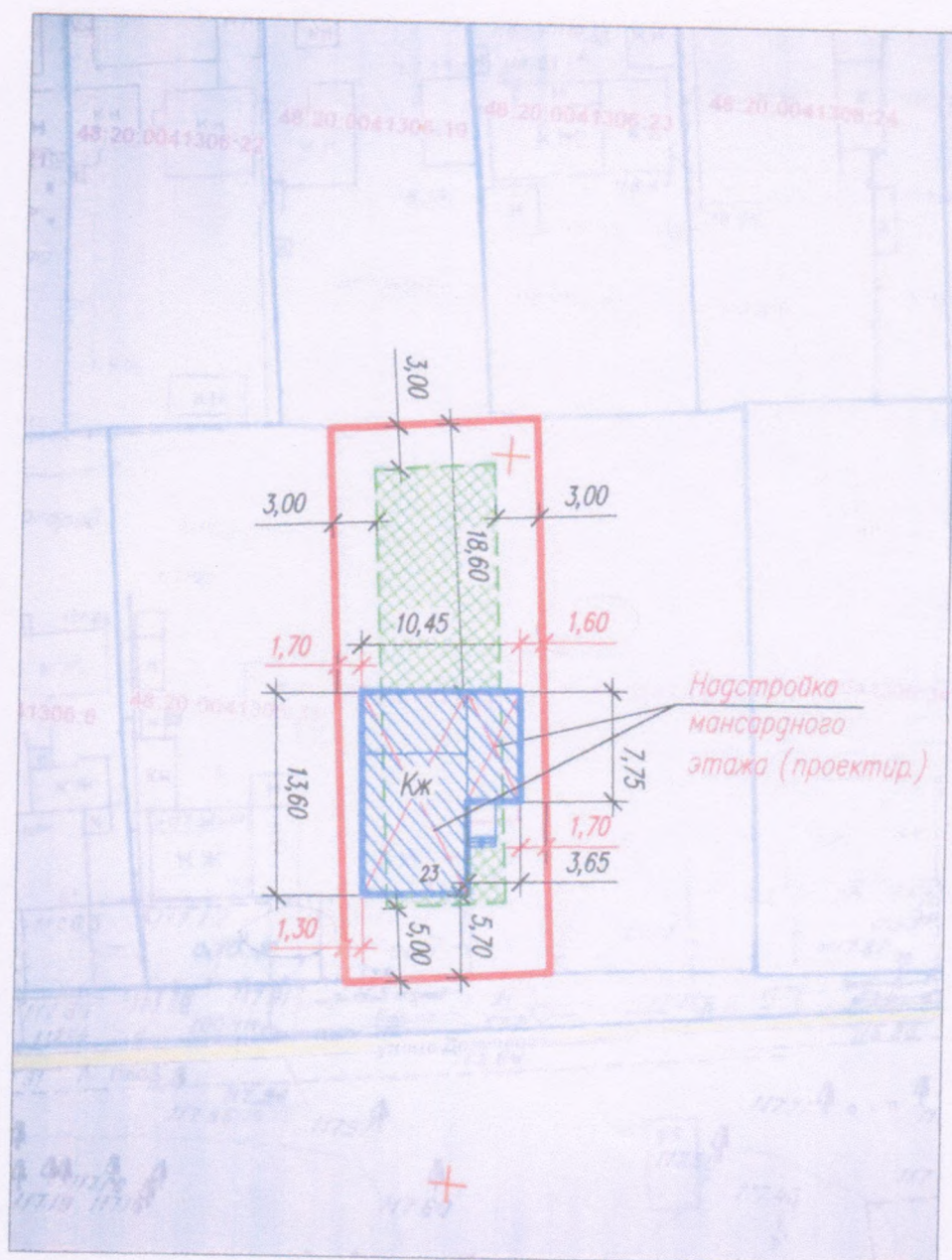






Схема планировочной организации земельного участка М 1:50



Технико-экономические показатели

Площадь участка	-	542,00 м ²
Площадь застройки	-	120,70 м ²
Площадь надстройки мансардного этажа	-	120,70 м ²
Процент застройки	-	22,30 %
Количество надземных этажей	-	2
Высота жилого дома	-	7,00 м

Условные обозначения

	граница участка
	грань наружных стен дома
	граница допустимого размещения ИЖД
	зона допустимого строительства ИЖД

1. Схема планировочной организации земельного участка **противоречит нормам СП 30-102-99 п.5.3.4.**
2. Размеры и конфигурация объектов капитального строительства на схеме планировочной организации земельного участка указаны в соответствии с намерениями застройщика земельного участка.
3. Размеры на схеме даны в метрах.

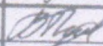


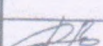
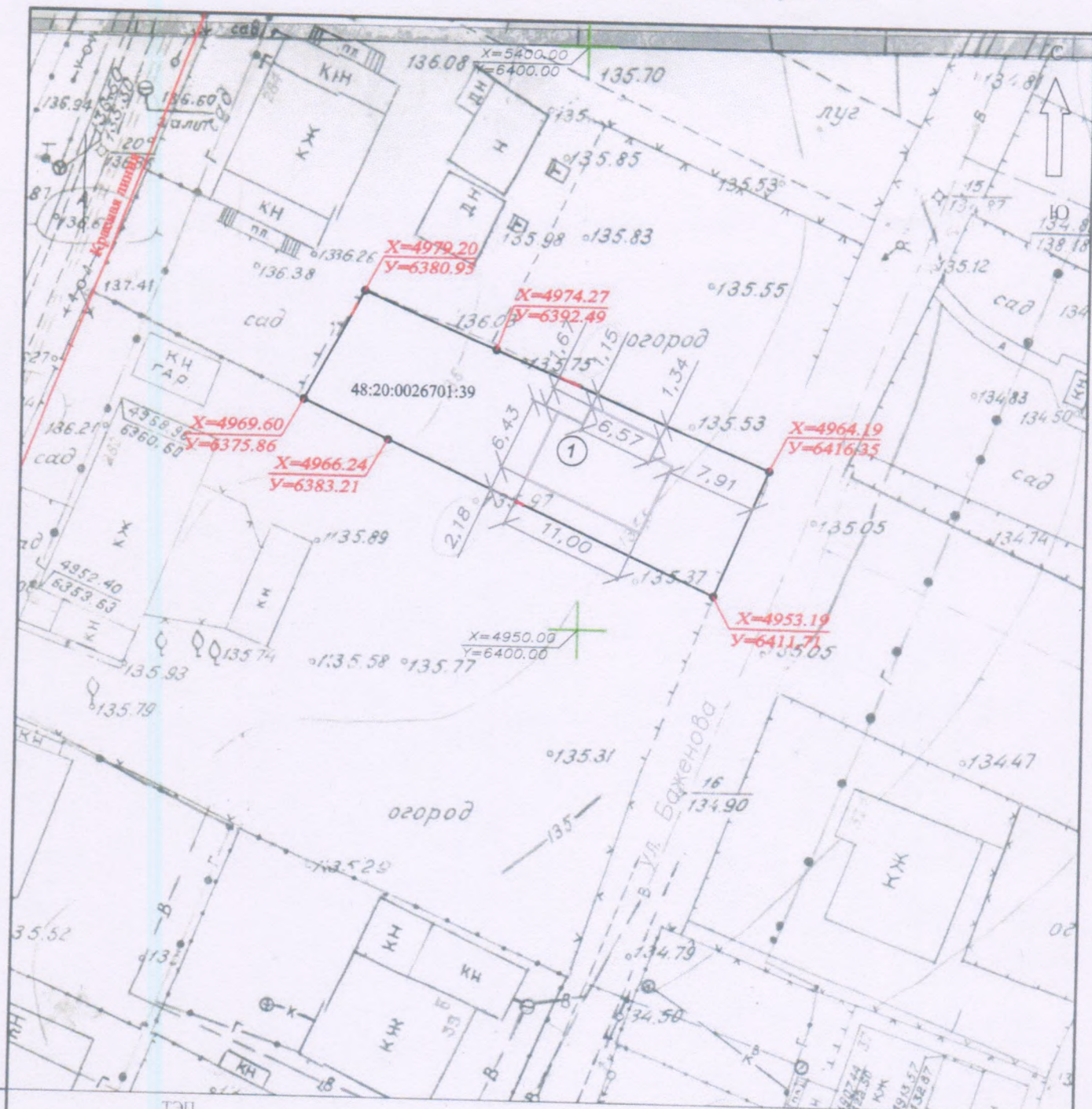
						02.07.20 – СПЗУ		
						Реконструкция индивидуального жилого дома с надстройкой мансардного этажа г.р. Шкатова В.В. Местоположение: Липецкая обл., г. Липецк ул. Докучаева д. 23. Земельный участок с кадастровым номером 48:20:0041306:13		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стад.	Лист
Разраб.		Подосенова			02.07.20		П	1
Проверил		Строганова						1
ГАП		Строганова						
Н.контр.		Доброградный				Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	ООО "ПМ архитектора Строганова"	

Схема планировочной организации земельного участка



Взам. инв. №	<p>ТЭП</p> <p>Площадь земельного участка - 443,00 м²</p> <p>Площадь застройки - 82,00 м²</p> <p>Процент застройки - 18,51%</p> <p>Этажность - двухэтажный</p> <p>Размеры зданий и сооружений даны по наружным границам стен в метрах.</p> <p>Подъезд к индивидуальному жилому дому осуществляется со стороны улицы Баженова</p>						<p>Условные обозначения:</p> <p>—•—•— граница земельного участка</p> <p>48:20:0026701:39 - кадастровый номер земельного участка</p> <p>① - индивидуальный жилой дом</p>		
	<p>06/20-СПОЗУ</p> <p>Липецкая область, г. Липецк, ул. Баженова, земельный участок 39г</p>								
Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата	<p>Строительство индивидуального жилого дома</p>		
	Разраб.		Иванов В.И.						
Инв. Метод.	Пров.		Бунеева Л.В.				<p>Схема планировочной организации земельного участка М 1:500</p>		
							Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО "Центрэнергопроект"		



003087-ИЗУ			
Реконструкция индивидуального жилого дома по ул. Семёнова-Тянь-Шанского, 10а в г. Липецке.			
	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	ООО "Стройпроект-М"		

В охранной зоне водопровода, газопровода, линии связи, ЛЭП запрещено строительство зданий и сооружений, посадка деревьев и кустарника...



ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1. Существующий жилой дом
2. Проектируемый жилой дом
3. Огород

Площадь участка: 741 кв.м.

Площадь застройки: 144,2 кв.м.

Количество этажей жилого дома - 1, в т.ч.
наземных - 1,
подземных - 0

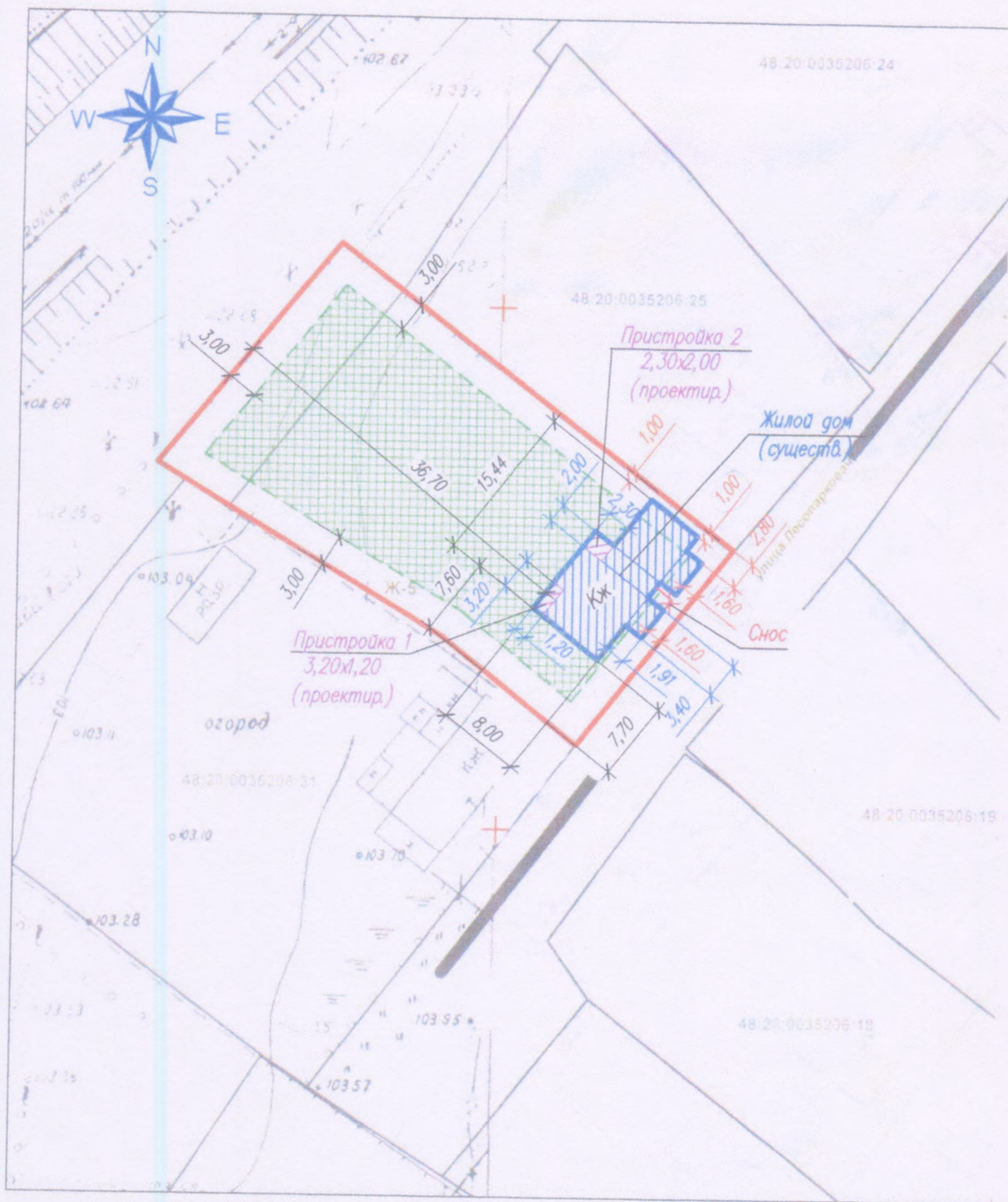
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Перед началом строительства ознакомиться с результатами инженерно-геологических изысканий в районе строительства, при необходимости обратиться за консультацией в специальные организации по устройству фундаментов.
2. Перед началом земляных работ вызвать представителей филиала ОАО "Газпром газораспределение "Липецк" в г. Липецке, узла связи, водоканала.
3. Предусмотреть на участке локальные очистные сооружения, место размещение которых согласовать с управлением "Роспотребнадзора" по Липецкой области.

Заказчик: Ишутин Юрий Иванович				Адрес: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Карбышева, д. 53		
Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись	Жилой дом	Страница	Листов
Исполнитель	Чепелев С.В.	03.07.2020				
Директор	Максимов С.В.	03.07.2020				
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500				ООО "Липецкоблземсервис"		

5





Схема планировочной организации земельного участка М 1:500



Технико-экономические показатели

Площадь участка	- 1000,00 м ²
Площадь застройки	- 125,40 м ²
в том числе пристройки	- 8,44 м ²
Процент застройки	- 12,54 %
Количество надземных этажей	- 1
Высота жилого дома	- 7,00 м

Условные обозначения

	граница участка
	грань наружных стен дома
	граница допустимого размещения ИЖД
	зона допустимого строительства ИЖД

1. Схема планировочной организации земельного участка **противоречит нормам СП 30-102-99 п.5.3.4.**
2. Размеры и конфигурация объектов капитального строительства на схеме планировочной организации земельного участка указаны в соответствии с намерениями застройщика земельного участка.
3. Размеры на схеме даны в метрах

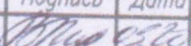

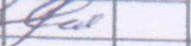
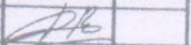
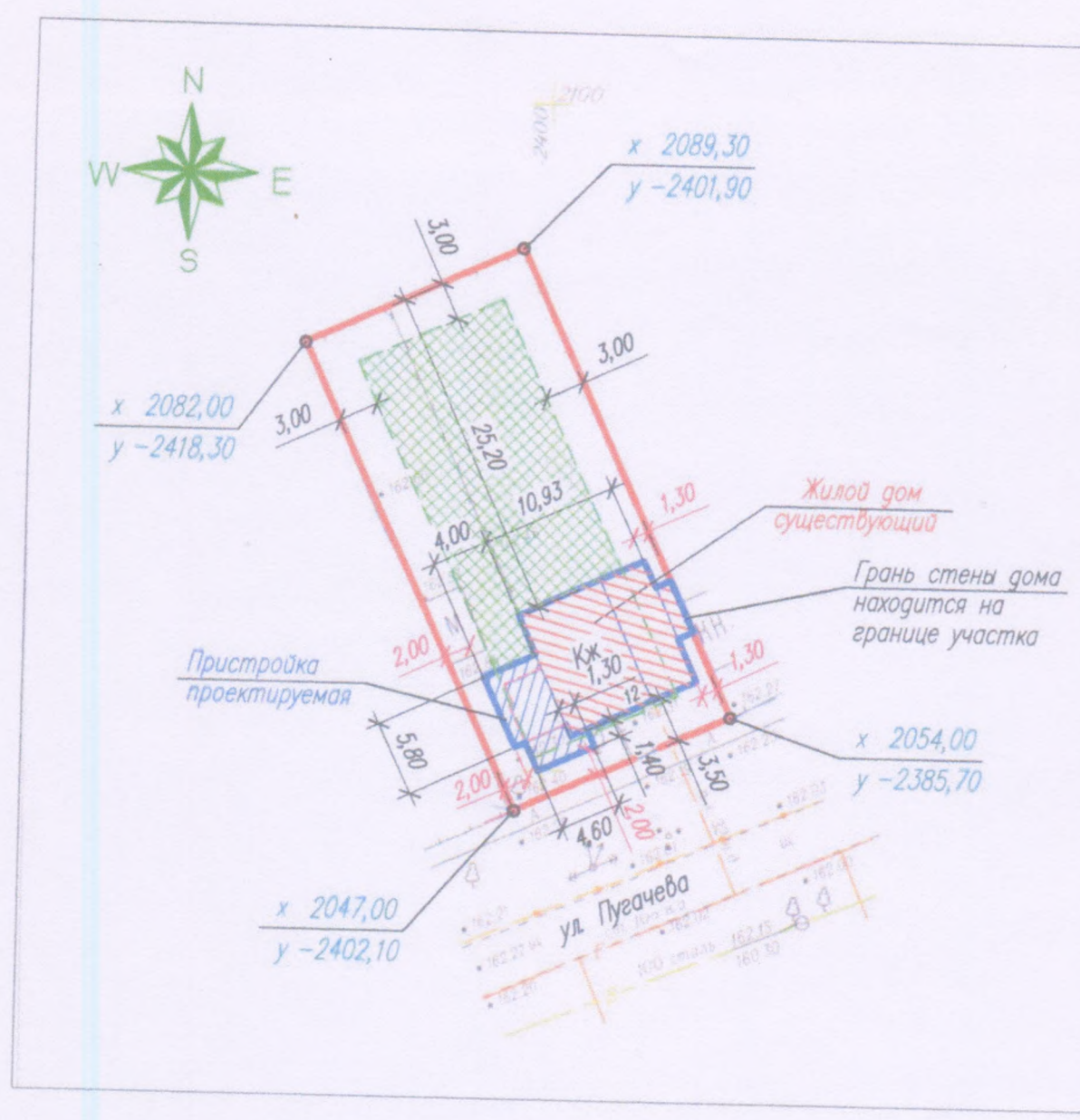
						07.03.20 - СПЗУ		
						Реконструкция индивидуального жилого дома с пристройками гр. Прохницкого ИС, Прохницкой А.В. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Лесопарковая, 6 земельный участок с кадастровым номером 48:20:0035206:27		
Изм.	Колуч.	Лист	И док	Подпись	Дата	Стад.	Лист	Листов
Разраб.	Подосянова							
Проверил	Строганова							
ГАП	Строганова					П	1	1
Н.контр.	Доброградный					Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		
						ООО "ПМ архитектора Строганова"		





Схема планировочной организации земельного участка М 1:500



Технико-экономические показатели

Площадь участка	-	697,00+/-9 м ²
Площадь застройки	-	140,75 м ²
в том числе: простройки	-	33,75 м ²
Процент застройки	-	20,20 %
Количество надземных этажей	-	1
Высота жилого дома	-	7,00 м

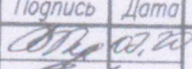
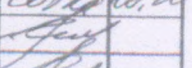
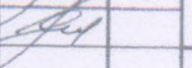
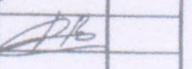
Условные обозначения

	граница участка
	грань наружных стен дома
	граница допустимого размещения ИЖД
	зона допустимого строительства ИЖД

1. Схема планировочной организации земельного участка **противоречит нормам СП 30-102-99 п.5.3.4.**
2. Размеры и конфигурация объектов капитального строительства на схеме планировочной организации земельного участка указаны в соответствии с намерениями застройщика земельного участка.
3. Размеры на схеме даны в метрах

01.07.20 - СПЗУ

Реконструкция индивидуального жилого дома гр. Глумова А.П., Глумовой Н.Г.
Местоположение: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Пугачева, д. 12,
земельный участок с кадастровым номером 48:20:0028315:4. Пристройка

						01.07.20 – СПЗУ		
						Реконструкция индивидуального жилого дома гр. Глумова А.П., Глумовой Н.Г. Местоположение: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Пугачева, д. 12, земельный участок с кадастровым номером 48:20:0028315:4. Пристройка		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стад.	Лист	Листов
Разраб.		Подосенова			01.07.20	П	1	1
Проверил		Строганова						
ГАП		Строганова						
Н.контр.		Доброрадный				Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		
						ООО "ПМ архитектора Строганова"		