

ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ
от 28 июня 2011 г. N 289

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

Рассмотрев принятый в первом чтении проект изменений в Правила землепользования и застройки города Липецка, руководствуясь статьями 20, 36 Устава города Липецка, учитывая решение постоянной комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, Липецкий городской Совет депутатов решил:

1. Принять изменения в Правила землепользования и застройки города Липецка (прилагаются).
2. Направить вышеназванный нормативный правовой акт Главе города Липецка для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов
А.А.СОКОЛОВ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

Приняты
решением
сессии Липецкого
городского Совета депутатов
от 28 июня 2011 г. N 289

Статья 1

Внести в Правила землепользования и застройки города Липецка, утвержденные решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.06.2010 N 51 ("Огни Липецка", 2010, 7 июля), следующие изменения:

1) статью 1:

а) после абзаца двенадцатого дополнить абзацем следующего содержания: "Жилой дом коттеджного типа - отдельно стоящий жилой дом, многоквартирный, не выше трех этажей, с придомовым участком.";

б) после абзаца двадцать третьего дополнить абзацем следующего содержания: "Объекты дорожного сервиса - здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств).";

2) статью 30 изложить в следующей редакции: "Карта градостроительного зонирования города Липецка представляет собой чертеж с отображением границ города Липецка и границ

территориальных зон (приложение 1).";

3) в статье 32 абзац первый изложить в следующей редакции: "Карта зон с особыми условиями использования территории города Липецка представляет собой чертеж с отображением границ города Липецка, границ территориальных зон и границ зон с особыми условиями использования территории (приложение 2).";

4) в статье 38:

а) в абзаце четвертом пункта 2 слова "на одну семью" исключить;

б) в абзаце пятом пункта 4 слова "на одну семью" исключить;

5) в статье 39:

а) в абзаце пятом пункта 1 слова "на одну семью" исключить;

б) в абзаце пятом пункта 4 слова "на одну семью" исключить;

6) в абзаце втором пункта 1 статьи 40 слова "на одну семью" исключить;

7) в статье 41:

а) в абзаце втором пункта 1 слова "на одну семью" исключить;

б) в абзаце третьем пункта 4 слова "для многоквартирных жилых домов - до 30%"

исключить;

8) в статье 42:

а) в абзаце третьем пункта 1 слова "на одну семью" исключить;

б) пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания: "- объекты торговли, общественного питания.";

в) абзац одиннадцатый пункта 3 исключить;

9) в статье 43:

а) в абзаце втором пункта 1 слова "на одну семью" исключить;

б) пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания: "- объекты торговли, общественного питания.";

в) абзац двенадцатый пункта 3 исключить;

10) в абзаце втором пункта 1 статьи 45 слова "на одну семью" исключить;

11) в статье 48:

а) пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания: "- проектные, научно-исследовательские и изыскательские организации, не требующие создания санитарно-защитной зоны.";

б) в абзаце третьем пункта 2 слова "на одну семью" исключить;

12) пункт 1 статьи 52 дополнить абзацем следующего содержания:

"- здания, строения, сооружения, предназначенные для обеспечения безопасности и спасения граждан на воде.";

13) пункт 1 статьи 57 дополнить абзацем следующего содержания:

"- автошколы и автодромы.";

14) абзац второй пункта 3 статьи 60 признать утратившим силу;

15) пункт 2 статьи 66 дополнить абзацем следующего содержания:

"- автошколы и автодромы.";

16) в абзаце первом пункта 1 статьи 67 слово "недвижимости" исключить;

17) в абзаце первом пункта 1 статьи 69 слово "недвижимости" исключить;

18) в абзаце первом пункта 1 статьи 70 слово "недвижимости" исключить.

Статья 2

Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава города Липецка
М.В.ГУЛЕВСКИЙ