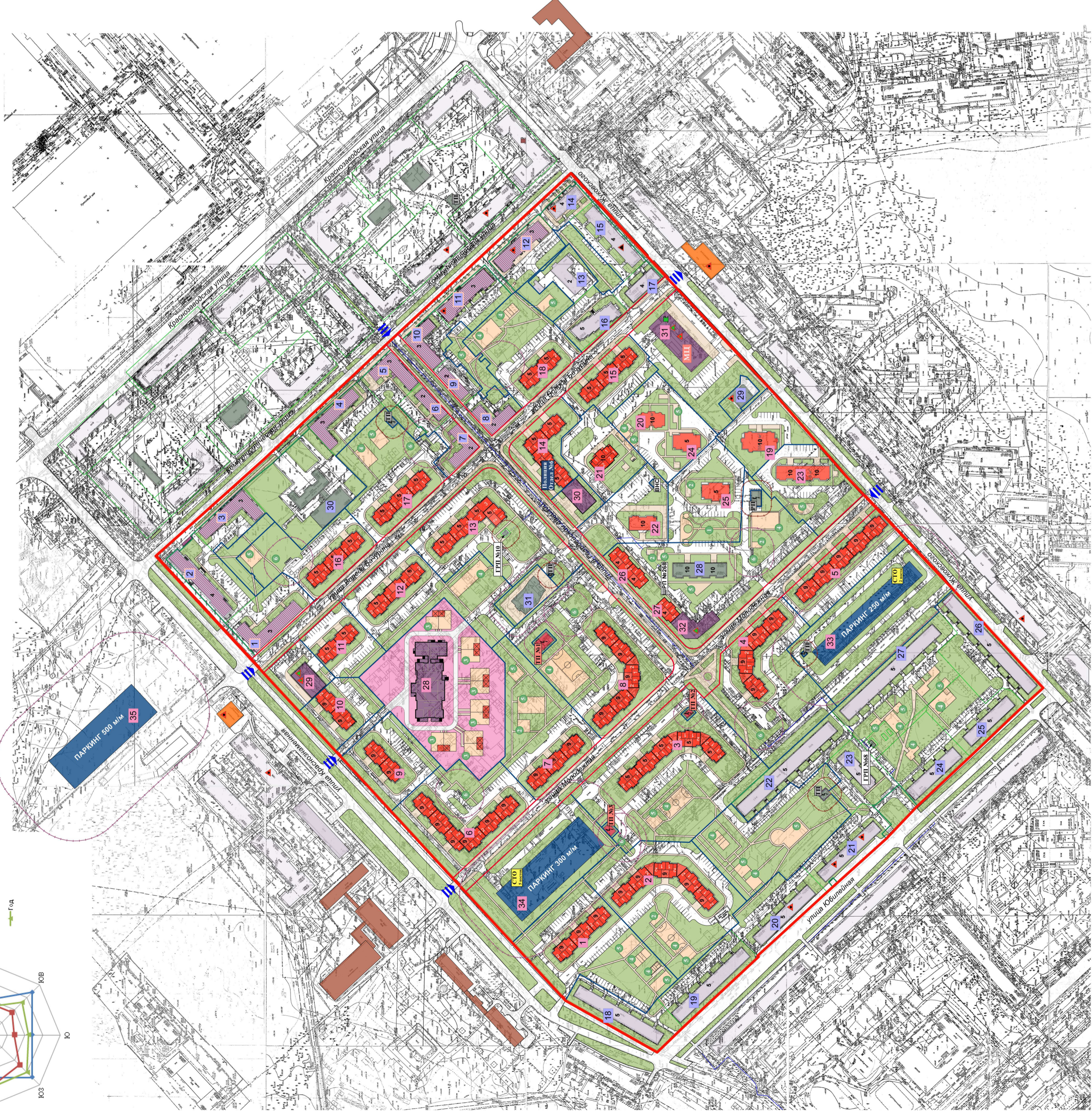
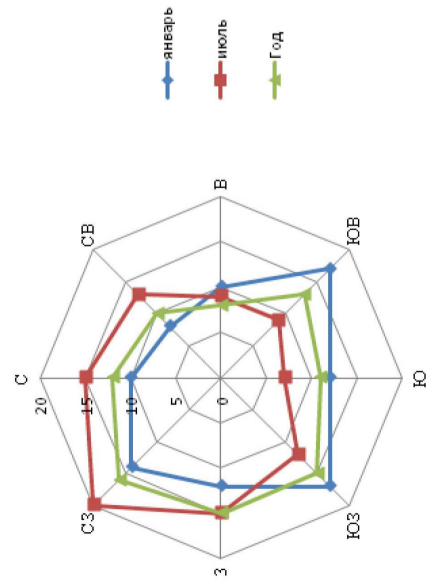


Схема архитектурно-планировочной организации территории



Условные обозначения

- ### Существующие
- граница проектируемой территории
 - границы существующих кадастровых участков
 - границы санитарно-защитных зон от существующих зданий и сооружений
 - существующие здания и сооружения (жилые здания)
 - существующие здания (жилые здания)
 - существующие здания (жилые здания) - объекты культурного наследия
 - существующие здания и сооружения (общественные и инженерные здания и сооружения)
 - существующие здания (торгово-бытового обслуживания)
 - существующие здания и сооружения (учебно-воспитательного типа)
 - автомобильный выезд на проектируемую территорию
 - водонасосная станция
 - трансформаторная подстанция
 - электрический распределительный пункт
 - газораспределительный пункт
 - кафе
 - магазины
 - социально - бытовое обслуживание

- ### Проектные
- красные линии
 - границы планировочных участков
 - границы санитарно-защитных зон зданий и сооружений
 - предлагаемые размещение проектируемых объектов капитального строительства (жилые здания)
 - проектируемые объекты капитального строительства (общественные здания)
 - проектируемые объекты капитального строительства (транспортные сооружения)
 - проектируемые объекты капитального строительства (инженерные сооружения)
 - многофункциональный комплекс
 - трансформаторная подстанция
 - полицейский участок
 - социально - бытовое обслуживание
 - магазины
 - кафе

Экспликация существующих сохраняемых объектов

- ### Объекты культурного наследия
- 1 улица Володи Батурина, дом №1
 - 2 улица Краснознаменная, дом №5
 - 3 улица Коммунистическая, дом №2
 - 4 улица Коммунистическая, дом №6
 - 5 улица Коммунистическая, дом №15
 - 6 улица Володи Батурина, дом №17
 - 7 улица Володи Батурина, дом №18
 - 8 улица 6-й Гвардейской дивизии, дом №5
 - 9 улица 6-й Гвардейской дивизии, дом №6
 - 10 улица 6-й Гвардейской дивизии, дом №8
 - 11 улица 6-й Гвардейской дивизии, дом №9
 - 12 улица Коммунистическая, дом №10
 - 13 улица Юбилейная, дом №1
 - 14 улица Юбилейная, дом №1
 - 15 улица Юбилейная, дом №3
 - 16 улица Юбилейная, дом №5
 - 17 улица Юбилейная, дом №5
 - 18 улица Юбилейная, дом №7
 - 19 улица Юбилейная, дом №9
 - 20 улица Юбилейная, дом №9
 - 21 улица Юбилейная, дом №9
 - 22 улица Юбилейная, дом №9
 - 23 улица Юбилейная, дом №9
 - 24 улица Юбилейная, дом №9
 - 25 улица Юбилейная, дом №9
 - 26 улица Жуковского, дом №8
 - 27 улица Семёна Кондрарева, дом №4
 - 28 улица 6-й Гвардейской дивизии, дом №6

- ### Проектируемые жилые дома
- 1 дом №1
 - 2 дом №2
 - 3 дом №3
 - 4 дом №4
 - 5 дом №5
 - 6 дом №6
 - 7 дом №7
 - 8 дом №8
 - 9 дом №9
 - 10 дом №10
 - 11 дом №11
 - 12 дом №12
 - 13 дом №13
 - 14 дом №14
 - 15 дом №15
 - 16 дом №16
 - 17 дом №17
 - 18 дом №18
 - 19 дом №19
 - 20 дом №20
 - 21 дом №21
 - 22 дом №22
 - 23 дом №23
 - 24 дом №24
 - 25 дом №25
 - 26 дом №26
 - 27 дом №27

- ### Проектируемые объекты социальной инфраструктуры
- 28 детский сад на 240 мест
 - 29 общешкольно-деловой центр
 - 30 здания торгового назначения
 - 31 здания торгового назначения
 - 32 объект соцульбыта

- ### Проектируемые объекты транспортной инфраструктуры
- 33 многоуровневый паркинг на 250 м.м
 - 34 многоуровневый паркинг на 300 м.м
 - 35 многоуровневый паркинг на 500 м.м (расположен за территорией проектирувания)

Экспликация проектируемых объектов

- ### Существующие современные жилые дома
- 13 улица Жуковского, дом №6а
 - 14 улица Коммунистическая, 16
 - 15 улица Жуковского, дом №6
 - 16 улица Володи Батурина, дом №15
 - 17 улица Володи Батурина, дом №17
 - 18 улица Краснознаменная, дом № 25
 - 19 улица Юбилейная, дом №1
 - 20 улица Юбилейная, дом №3
 - 21 улица Юбилейная, дом №5
 - 22 улица Семёна Кондрарева, дом №2
 - 23 улица Юбилейная, дом №5а
 - 24 улица Юбилейная, дом №7
 - 25 улица Юбилейная, дом №9
 - 26 улица Жуковского, дом №8
 - 27 улица Семёна Кондрарева, дом №4
 - 28 улица 6-й Гвардейской дивизии, дом №6

- ### Проектируемые объекты социальной инфраструктуры
- 28 детский сад на 240 мест
 - 29 общешкольно-деловой центр
 - 30 здания торгового назначения
 - 31 здания торгового назначения
 - 32 объект соцульбыта

Экспликация элементов благоустройства дворовых территорий

- 1 площадка отдыха
- 2 площадка для сушки белья
- 3 прогулочные площадки с верандой, детского сада
- 4 спортивная площадка
- 5 детская площадка
- 6 площадка для мусоросборников

Исп. Кол. Уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Директор	Мушина	Лысено		
Инженер	Никошин	Горвая		
Архитектор	Горвая			
Старший	Лист	Листов	Лист	Листов
ПП				

Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры
 Администрация города Липецка
 Проект: Проект планировки и проект межевания территории жилого района ограниченного участками Краснознаменной, Жуковского, Коммунистической, Юбилейной в городе Липецке

Схема архитектурно-планировочной организации территории
 разработана в М 1:1000. Выведен М 1:2000

ГРАФИТ
 проектная организация