



- Условные обозначения:**
- - - - - Граница проектирования
 - Красные линии устанавливаемые / планируемые элементы планировочной структуры
 - - - - - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - - - - - Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта
 - Границы существующих кадастровых кварталов, учтенных в ЕГРН
 - ЗУ15 Границы образуемых земельных участков
 - Границы сервитутов
 - С-1 Условный номер сервитута

№ земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь участка, м ²
Существующие земельные участки		
48:20:0031208:4	для стадиона	21029
48:20:0031208:2	для государственного жилого фонда	1217
48:20:0031208:3	для государственного жилого фонда	1570
48:20:0031208:5	для государственного жилого фонда	905
48:20:0031208:6	для государственного жилого фонда	580
48:20:0031208:8	для государственного жилого фонда	1814
48:20:0031208:10	для государственного жилого фонда	570
48:20:0031208:13	для капитального гаража	24
48:20:0031208:444	для киоска К-2648	7
48:20:0031208:12	для киоска К-0270	6
48:20:0031208:1	для комплектной трансформаторной подстанции КТП 569	42
Сохраняемые земельные участки		
48:20:0031208:9	для государственного лесного фонда	4501

№ земельного участка	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования ЗУ	Площадь участка, м ²
Образуемые земельные участки			
ЗУ1	Спорт (КВРИ 5.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031208:4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	21082
ЗУ2	Среднеэтажная жилая застройка (КВРИ 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031208:2 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	4422
ЗУ3	Среднеэтажная жилая застройка (КВРИ 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031208:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена (Возможно после образования земельного участка с условными номером ЗУ1)	4446
ЗУ4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (КВРИ 2.1.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031208:5 и земель, государственная собственность на которые не разграничена (Возможно после образования земельного участка с условными номером ЗУ1)	2964
ЗУ5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (КВРИ 2.1.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031208:6 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	1253
ЗУ6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (КВРИ 2.1.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031208:10 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	1259
ЗУ7	Среднеэтажная жилая застройка (КВРИ 2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031208:8 и земель, государственная собственность на которые не разграничена (Возможно после образования земельного участка с условными номером ЗУ1)	6547
ЗУ8	Размещение гаражей для собственных нужд (КВРИ 2.7.2)	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1378
ЗУ9	Земельные участки (территории) общего пользования (КВРИ 12.0)	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1889

						Проект планировки территории и проект межевания территории в районе улицы Архангельская в городе Липецке			
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мисеник В.А.						ПМТ	1	1
Проверил	Кузнецова М.И.						Чертеж межевания территории М1:1000		
							ООО «Азимут»		