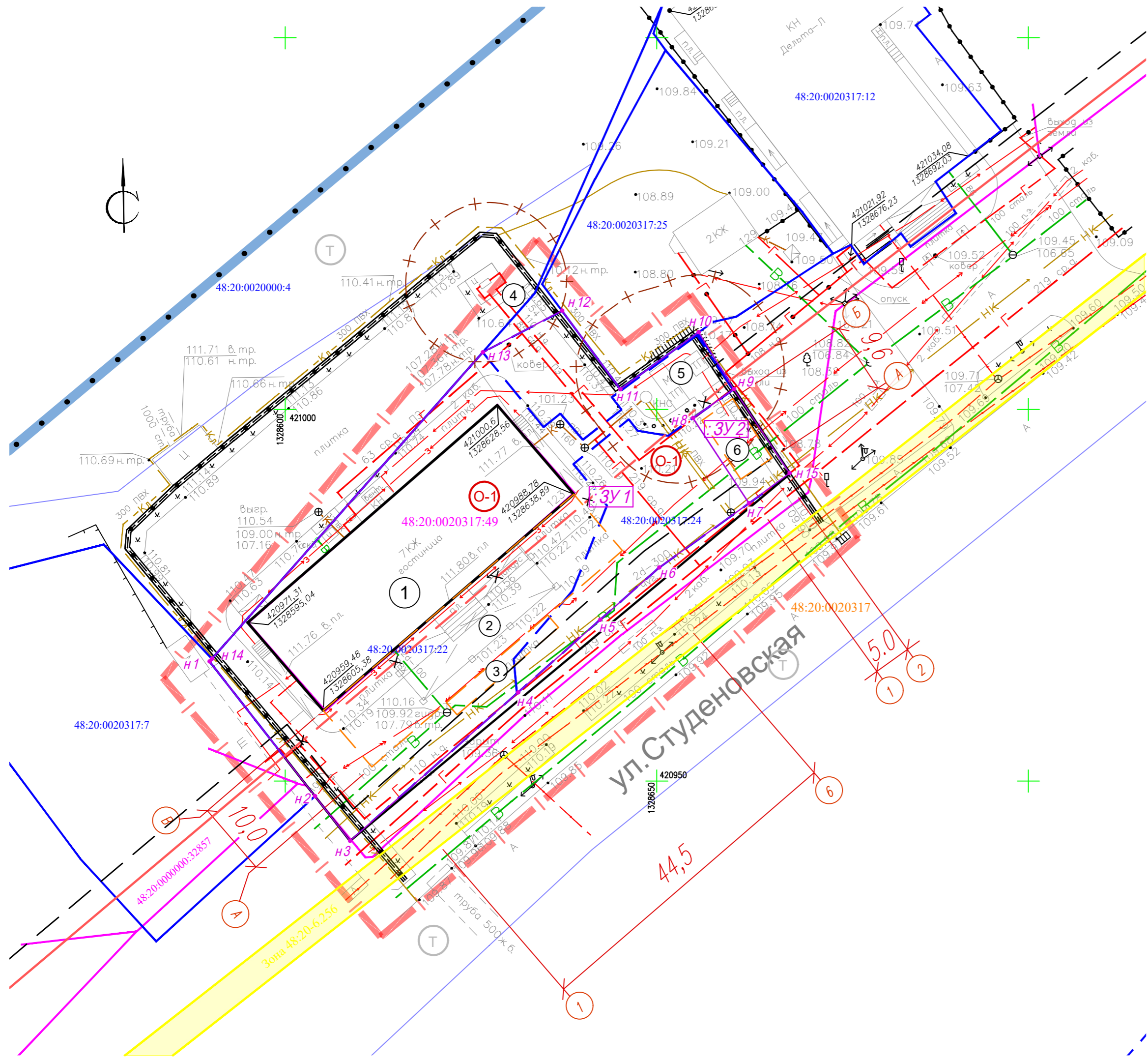


Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе ул. Студеновской в г. Липецке

Чертеж межевания территории М 1:500



1 Экспликация зданий и сооружений

№п/п	Адресная принадлежность	Количество этажей	Примечание
1	Здание гостиницы по адресу г. Липецк, ул Студеновская, д. 123	8	Существующий
2	Пристройка к зданию гостиницы	1	Проектируемая
3	Навес пристройки к зданию гостиницы	-	Проектируемый
4	ШРП по адресу г. Липецк, ул Студеновская, д. 123	-	Существующий
5	ТП по адресу г. Липецк, ул Студеновская, д. 123	-	Существующий
6	Гараж	1	Проектируемый

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |-|- - Границы проектирования
- - Существующие красные линии
- ×-×-× - Отменяемые красные линии
- - Проектируемые красные линии
- - Линии отступа от красных линий (линии регулирования застройки)
- - Границы существующих кадастровых участков
- - Границы изменяемых земельных участков
- 48:20:0020000:4 - Кадастровые номера земельных участков
- + + + - Охранные зоны инженерных объектов
- - Охранная зона объектов железнодорожного транспорта
- :ЗУ1 - Рабочие номера образуемых земельных участков
- - Границы образуемых земельных участков
- n5 - Обозначение характерных точек границ образуемых ЗУ
- 48:20:0000000:32857 - объект недвижимости "Электроснабжение объектов по ул.Студеновская"
- Коридор сетей газоснабжения от ГРП-55 ул. Кольцовская, соор.83 до газораспределительного пункта по ул. К.Либкнехта, соор.22
- Существующее здание гостиницы «BISHOTEL»
- Проектируемые пристройка, навес, гараж
- Дельта-Л - Здание магазина "Дельта-Л"
- 2КЖ - Индивидуальный жилой дом

ЗОНЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- O-1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения.
- Т - Зона транспортной инфраструктуры

Экспликация образуемых земельных участков

Рабочий номер по схеме	Адрес земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.	
					Исходного	Измененного
:ЗУ1	Липецкая область, г Липецк, ул Студеновская, 123	48:20:0020317:22 48:20:0020317:24	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Гостиничное обслуживание (код 4.7)	1872	2457
:ЗУ2	Липецкая область, г Липецк, ул Студеновская	48:20:0020317:24		Размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)	681	96

1 Экспликация изменяемых земельных участков

Рабочий номер по схеме	Адрес земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
1	Липецкая область, г Липецк, ул Студеновская	48:20:0020317:22	Физическое лицо Собственность, № 48:20:0020317:22-48/073/2019-3 от 06.08.2019	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для строительства гостиницы	1 872
2	Липецкая область, г Липецк, ул Студеновская	48:20:0020317:24	данные о правообладателе отсутствуют		Для устройства площадки для парковки автомобилей	681