



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Подписи:

- привязка линии регулирования застройки (устанавливаемой нормами)
- привязка линии регулирования застройки (сложившейся)
- порядковый номер квартала
- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка, расположенного в квартале
- условный номер образуемого земельного участка
- номер характерной точки образуемого земельного участка
- номер характерной точки границы территории, в отношении которой ведется подготовка проекта межевания (утвержден проект межевания)

Сведения о сохраняемых земельных участках

Кадастровый номер сохраняемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Статус	Форма собственности	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес
48:20:0027314:11	77	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	для земель учреждений коммунального хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл, г Липецк, ул Тамбовская.
48:20:0027315:2	588	Ранее учтенный	-	для ведомственного жилого дома	Липецкая область, г Липецк, ул Газина, д 11
48:20:0027315:7	607	Ранее учтенный	-	для ведомственного жилого дома	Липецкая область, г Липецк, ул Аксакова, д 7
48:20:0027315:9	250	Ранее учтенный	-	для ведомственного жилого дома	обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Аксакова, дом 6
48:20:0027315:10	2156	Ранее учтенный	Собственность публично-правовых образований	для комплекса зданий и сооружений больницы	Липецкая обл, г Липецк, ул имени Аксакова, дом 4
48:20:0027315:13	570	Ранее учтенный	-	для ведомственного жилого дома	Липецкая область, г Липецк, ул Газина, д 13
48:20:0027315:123	3440	Учтенный	Собственность публично-правовых образований	для комплекса зданий и сооружений больницы	Липецкая обл, г Липецк, пл Аксакова, д 4
48:20:0027315:142	516	Учтенный	Частная собственность	для строительства здания магазина	Российская Федерация, Липецкая область, город Липецк, площадь Аксакова, земельный участок 8
48:20:0027315:152	101	Учтенный	-	занимаемого зданием трансформаторной подстанции	Российская Федерация, Липецкая область, г Липецк, пл Аксакова, земельный участок 7

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка
48:20:0027315:ЗУ1	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	5441	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Проектируемые границы:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- устанавливаемые красные линии, обозначающие границу существующего элемента планировочной структуры (квартала) в соответствии с Генеральным планом городского округа город Липецк
- граница образуемого земельного участка
- линия регулирования застройки (линия отступа от красных линий, устанавливаемая нормами)

Существующие границы:

- граница земельного участка, в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет
- граница кадастрового квартала
- линия регулирования застройки (сложившаяся - отображает расположение существующей застройки)

Разработан в М 1:500
Выведен на печать в М 1:1000

226-23-ПП и ПМ-3						
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала в районе улиц Пожарского, В.П. Газина, Тамбовская в городе Липецке						
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		
ГИП	Шкуркин			08.23	Проект межевания территории	
Разраб.	Мелихова			08.23		
Н.контр.	Сотников			08.23	Чертеж межевания территории	
				Стадия	Лист	Листов
				ПП	1	1
ООО "РАЗВИТИЕ-ЛИПЕЦК"						